

CONTRACT DE SERVICII

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante

Societatea „ Uzina Mecanica Sadu „SA filiala a Companiei Nationale „ Romarm „S.A., Str.Parangului nr.59 , jud.Gorj , CUI RO 14373832, J18/330/2001, telefon 0253463860 , nr. fax 0253463193 , adresa de email: office@umsadu.ro ; cont RO93RNCB0149042106660001, deschis la Banca BCR Tg Jlu, reprezentat prin ing. DIJMARESCU NICOLAE -Director General si ec. DITESCU ANA – Director Economic , în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

S.C...... , loc. , nr..... , jud. , CUI; J..... ; telefon..... ; fax ; adresa de e-mail: ; cont ; deschis la , reprezentanta legal prin avand functia , în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **Prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **Servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) **Produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **Zi** - zi calendaristică; **An** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întreg contractul.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de reevaluare imobilizari corporale (constructii) din patrimoniul Societatii Uzina Mecanica Sadu S.A.**, în conformitate cu caietului de sarcini , oferta financiară depusă și obligațiile asumate prin prezentul contract

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate plătit prestatorului este de _____ fără T.V.A, la care se adaugă T.V.A. în valoare de _____, în total _____.

5.2. Pretul contractului va ramane ferm pe toata perioada de executare a contractului și se va achita de către achizitor

5.3. Plata T.V.A. se efectuează în conformitate cu prevederile legale.

5.4. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de zile cu posibilitatea de prelungire prin act adițional

6.2 – Perioada de valabilitate a prezentului contract este de.....

6.2.1 – Începerea contractului: data semnării prezentului contract de către ultima dintre părți.

6.2.2 – Perioada de realizare a serviciilor menționate la art. 4.1: din momentul semnării prezentului contract de către ultima dintre părți.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe din data semnării și înregistrării prezentului contract de către ambele părți.

7.2. Termenul limita de predare a Raportului este data de

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnică;

- propunerea financiară;

- caietul de sarcini;

-conventia nr...../.....pe linie de sanatate si securitate in munca , aparare impotriva incendiilor si protectia muncii (anexa)

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de evaluare pentru impozitare imobilizări corporale (construcții) din patrimoniul Societății Uzina Mecanica Sadu S.A** conform caietului de sarcini, la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexată la contract.

9.2 – (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat tacit și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4 - Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului.

9.5 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului .

9.6 - Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii .

9.7 - Prestatorul va prezenta rapoartul conform celor specificate în caietul de sarcini.

9.8 - Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

9.9. Prestatorul se obliga sa remedieze , pe cheltuiala proprie , la cererea achizitorului si in termenul indicat de acesta , orice deficiente in prestarea serviciilor cauzate de neindeplinirea obligatiilor sale contractuale..

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit prin prezentul contract de servicii, după care prestatorul va emite factura aferentă serviciilor prestate.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii și înregistrării facturii la registratura autorității contractante. Orice factură va putea fi emisă numai după asumarea de către achizitor a lucrărilor executate și a serviciilor prevăzute la art. 4.1.

10.3 - Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului cu promptitudine orice informații pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

10.4 - Achizitorul va colabora cu prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

11. Modalități de plată

11.1. Plata serviciilor prestate se va face după semnarea Procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă a Rapoartelor de reevaluare pentru imobile.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea nerealizată a contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la termenul stabilit, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea contractului pe zi întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

Clauze specifice

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele caietului de sarcini, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.

13.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul să recepționeze serviciile prestate în condițiile stabilite prin prezentul contract de servicii.

14.2 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

14.3 - Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate .

14.4 - Procesul-verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

15. Plăți și daune-interese

15.1 - Prestatorul va emite factura după semnarea Procesului verbal de recepție calitativa si cantitativa a Rapoartelor de reevaluare pentru imobile stipulate în contract.

15.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termenul de 30 zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului.

15.3 - Achizitorul va verifica respectarea cerințelor solicitate cu serviciile prestate de către prestator, după care va confirma sau respinge factura emisă de prestator.

15.4 - Creditorul are dreptul la daune-interese pentru repararea prejudiciului pe care debitorul i l-a cauzat și care este consecința directă și necesară a neexecutării fără justificare sau, după caz, culpabile a obligației.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract.

16.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17. Cesiunea

17.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

17.2 - Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa valoarea contraprestației serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil. Într-un contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, având următoarele coordonate:

Prestator

Achizitor**Societatea Uzina Mecanica Sadu SA ,**

Adresa poștală: Str.Parangului nr.59 , jud.Gorj ,

telefon 0253463860 , nr. fax 0253463193 ,adresa de email : office@umsadu.ro

Persoana de contact:

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Dispozitii finale

23.1 Prezentul contract a fost încheiat astazi..... în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor**Prestator****SOCIETATEA U.M. SADU S.A.****filiala a COMPANIEI NATIONALE ROMARM S.A.**

DIRECTOR GENERAL

Director Economic :

Șef Serviciu Juridic